



Незаконно проживавший в чужой в квартире смолянин предстанет перед судом

Следственным отделом по г. Смоленску следственного управления СК при прокуратуре РФ по Смоленской области окончено расследование уголовного дела в отношении гр. Ф., который обвиняется в совершении преступления, предусмотренного ч.1 ст.139 УК РФ – незаконное проникновение в жилище, совершенное против воли проживающего в нем лица. В ходе следствия было установлено, что в июне 2007 года гр. Т. решил приобрести в частную собственность квартиру в г. Смоленске. Найдя подходящую недвижимость на рынке «вторичного» жилья, Т. заключил с хозяйкой квартиры договор купли-продажи. При продаже жилища, женщина пояснила, что квартира ей досталась по наследству от родителей, и что в ней также прописан ее племянник 32-летний гр. Ф., но никаких прав на нее он не имеет и в течение 10 дней выпишется. После заключения договора купли-продажи недвижимости и оформления необходимых документов, Т. не смог занять квартиру, так как там продолжал проживать Ф., который отказывался освободить жилую площадь. Т. решил урегулировать спор в судебном порядке. Он подал исковое заявление с требованием выписать проживающего в его квартире мужчину. Ленинский районный суд г. Смоленска удовлетворил исковые требования. Но не смотря на это, Ф. продолжил фактически проживать там. Службой судебных приставов в октябре 2007 года было возбуждено исполнительное производство. Ф. был предупрежден о том, что в соответствии с судебным решением он должен покинуть квартиру. Был установлен срок для окончательного принудительного выселения. Ф. сообщил приставам, что намерен оспорить решение суда, но документов, подтверждающих его право проживания в данном помещении им представлено не было. В декабре 2007 года судебные приставы с представителями ЖЭО и других ведомств пришли в квартиру с целью принудительного выселения проживающих там лиц. В жилище находилась жена Ф., которая отказывалась пускать их. Спустя некоторое время приехал он сам и попросил супругу открыть дверь. Незаконно проживающие покинули квартиру. Двери были закрыты и опечатаны судебными приставами. Хозяин квартиры на следующий день забрал у приставов ключи от квартиры, которые находились у них на хранении. Подойдя к входной двери своей квартиры, он обнаружил, что печати, поставленные приставами сорваны, а в двери стоял другой дверной замок. Т. позвонил в квартиру. Ф., находившийся в помещении отказался открыть дверь. В январе 2008 года Т. обратился в правоохранительные органы. Спустя некоторое время Ф. все же освободил квартиру. В отношении Ф. в службе судебных приставов имелось несколько других исполнительных производств о не уплате алиментов и штрафов ГИБДД. Также было установлено, что у Ф. есть средства к существованию, он является владельцем одной из фирм, оказывающих услуги такси. Его родители ранее также проживали в этой квартире, но после их смерти право собственности на жилище в полном объеме в порядке наследования по завещанию перешло к его тете. В действиях гр. Ф. следствие усматривает признаки состава



Официальный сайт
Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Смоленской области

преступления, предусмотренного ч.1 ст. 139 УК РФ – незаконное проникновение в жилище, совершенное против воли проживающего в нем лица. Ф. вину в инкриминируемом ему деянии в ходе предварительного следствия не признал. Уголовное дело направлено в суд для рассмотрения по существу.

08 Июля 2008

Адрес страницы: <https://smolensk.sledcom.ru/news/item/617174>